

## 物件詳細情報

物件番号	412	現況	建付地 (解体し更地にします)
種目	土地	都市計画	非線引区域
所在地	三次市三次町	用途地目	第1種住居地域
面積	300.24㎡ (約90.82坪)	建ぺい/容積	60%/200%
価格	1坪当り6万円から	地勢	平坦
地目	宅地	水道	上水道
道路位置	接道幅員 約3.8m / 接面幅 約18.0m	排水	公共下水道
交通機関	備北交通「稲荷町」停まで徒歩約3分	建物	有り (解体し更地にします)
権利	所有権	取引形態	仲介
備考	分割の御相談に応じます。建物は解体し更地にします。2項道路の為、約50cm後退を要し、道幅は4mとなります。コンビニ・医院・小学校・中学校院近く。利便性良好です。		

## 土地

