

# 物件詳細情報

|      |                       |        |            |
|------|-----------------------|--------|------------|
| 物件番号 | 436                   | 現況     | 建物有        |
| 種目   | 土地                    | 都市計画   | 未線引地域      |
| 所在地  | 三次市南畑敷町475-1 他2筆      | 用途地目   | 近隣商業地域     |
| 面積   | 478.29㎡ (約144.68坪)    | 建ぺい/容積 | 80%/300%   |
| 価格   | 2,750万円               | 地勢     | 平坦         |
| 地目   | 宅地 他                  | 水道     | 上水道        |
| 道路位置 | 接道幅員約 20m / 接面幅約 16m  | 排水     | 公共下水       |
| 交通機関 | くるるんバス「水明園前」停まで徒歩約3分  | 建物     | 有り(更地にします) |
| 権利   | 所有権                   | 取引形態   | 媒介         |
| 備考   | 建物は解体し更地にします。183号線沿い。 |        |            |

# 土地

