

## 物件詳細情報

|          |                                  |        |      |
|----------|----------------------------------|--------|------|
| 物件番号     | 505                              | 現況     | 宅地   |
| 種目       | 中古戸建                             | 都市計画   | 無指定  |
| 所在地      | 三次市作木町大津309                      | 用途地目   | 指定無し |
| 面積       | 土地:409.00㎡(約123.72坪) / 建物:39.75㎡ | 建ぺい/容積 | —    |
| 価格       | 250万円                            | 地勢     | 平坦   |
| 地目       | 宅地・畑                             | 水道     | 上水道  |
| 建物 / 構造  | 木造・瓦葺・平屋建                        | 排水     | 側溝   |
| 間取り / 面積 | 2DK (和4.5×2・DK4.5)               | 建築年    | 平成2年 |
| 設備       | 汲取便所                             | 権利     | 所有権  |
| 道路位置     | 接道幅員 約4.0m / 接面幅 約8.0m           | 取引形態   | 仲介   |
| 交通機関     | 市民バス「沖田酒店前」停まで徒歩約5分              |        |      |
| 備考       | 閑静。日当たり良好。お引き渡し日要御相談。            |        |      |

## 土地・中古物件

